

**SEMIC**  
PRO

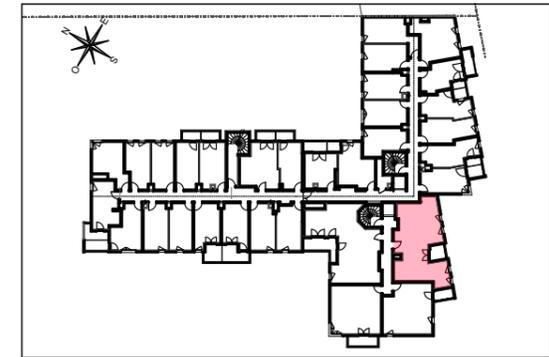


Place Thiers, rue du Maréchal Joffre  
et rue Léon Gambetta

**RESIDENCE THIERS**

LOOS LE PARC  
LOGEMENTS COLLECTIFS  
BATIMENT 6

N° Appartement 6-C301  
Type T3  
Niveau R+3



BAT. 6

**TABLEAU DES SURFACES HABITABLES ET UTILES**

Entrée	3,72
Séjour/Cuisine	26,18
Chambre 1	12,66
Chambre 2	9,58
Dgt.	3,57
Salle de bains	4,75
WC	2,18
<b>TOTAL HABITABLES</b>	<b>62,64 m<sup>2</sup></b>
Loggia	3,84
<b>SURFACE TOTALE UTILES</b>	<b>66,48 m<sup>2</sup></b>
dont Surface placard	0,70 m <sup>2</sup>

**LEGENDE**

GTL	TABLEAU ELECTRIQUE	OB	oscillo-battant
Pl.	PLACARD		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE		
	CONVECTEUR ou RADIATEUR		
	SECHE-SERVIETTES		
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m  
Les radiateurs sont placés à titre indicatif

\*DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES REGLEMENTAIRES ET TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES AINSI QUE LES HAUTEURS SOUS PLAFOND INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE\*

Date	FEVRIER 2025	Indice	0
------	--------------	--------	---